

**SAGENESS s.r.o., Pod papierňou 1468/65, 08501 Bardejov**

**PREVÁDZKOVÝ PORIADOK UBYTOVACIEHO ZARIADENIA**

Apartmán Sophia

Prevádzka: Apartmán Sophia, Bardejovské kúpele 2781, 08631 Bardejovské kúpele

Vypracovaný dňa : 22.9.2025

Pečiatka, podpis prevádzkovateľa: .....

**a) identifikačné údaje prevádzkovateľa zariadenia**

Názov a adresa prevádzky: Apartmán Sophia, Bardejovské kúpele 3781, 086 31 Bardejovské kúpele

Obchodné meno prevádzkovateľa: SAGENESS s.r.o.

Sídlo prevádzkovateľa: Pod papierňou 1468/65

IČO: 54236347

DIČ: 2121606410

Zodpovedný vedúci: Jana Jančošeková

Telefonický kontakt: + 421 915 031 457

e-mail: janajancosek@gmail.com

**b) druh a spôsob poskytovania služieb**

Popis ubytovacieho zariadenia:

- apartmánové ubytovanie

Spôsob poskytovania služieb:

- krátkodobé ubytovanie osôb na základe rezervácie

Kapacita zariadenia: 1 x manželská posteľ – pre 2 osoby  
1 x prístelok - pre 2 osoby

- / obsahuje kúpeľňu s WC, vybavenú sprchovacím kútom, záchodovou misou a umývadlom/  
Základné vybavenie izieb : lôžko, nočné stolíky, stôl, stoličky, TV prijímač.

Apartmán je vybavený plnohodnotnou kuchyňou, v ktorej sa nachádzajú elektrospotrebiče :  
chladnička, mikrovlna rúra, rýchlo varná kanvica, indukčná varná doska, kávovar.

**c) podmienky prevádzky a zásady ochrany zdravia návštevníkov a zamestnancov zariadenia**

V prevádzke sa dodržiavajú hygienické a protiepidemiologické predpisy a opatrenia. Za ich dodržiavanie je zodpovedný vedúci, ktorý zabezpečuje opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu prenosných ochorení.

Prevádzka je vybavená dostatočným množstvom čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, ako aj čistej bielizne.

V ubytovacom zariadení sa umiestni na vhodnom a dostupnom mieste lekárnička prvej pomoci, ktorej vybavenie sa priebežne kontroluje a dopĺňa.

V celom apartmáne je zákaz fajčenia.

Zásobovanie zariadenia pitnou vodou, teplou úžitkovou vodou, odkanalizovanie:

Objekt je zásobovaný pitnou vodou: miestny vodovod

Odkanalizovanie objektu: miestna kanalizácia

Príprava TUV: lokálna príprava teplej vody - bojler

Teplná pohoda, vykurovanie: zdroj tepla - klimatizácia, elektrický radiátor

***d) spôsob skladovania a manipulácie s posteľnou bielizňou a frekvencia jej výmeny***

Zariadenie je vybavené dostatočným množstvom čistej (vypranej, vyžehlenej) bielizne, primerané lôžkovej kapacite zariadenia.

Čistá bielizeň je uskladnená zásadne oddelene od použitej bielizne.

Pri manipulácii s bielizňou nedochádza k vzájomnému styku čistej a špinavej bielizne ani k ich vzájomnej zámene.

Použitá (znečistená) bielizeň sa skladuje v na to určených účelových obaloch, ktoré sú po naplnení napevno uzavreté.

Pranie a žehlenie špinavej bielizne je zabezpečené dodávateľským spôsobom práčovňa Dúha, Bardejov.

Lôžkoviny (vankúše, paplóny, deky) sú udržiavané v čistote. Znečistené lôžkoviny sa dôkladne čistia a perú podľa odporúčania výrobcu.

Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň, uteráky, resp. aj iná používaná bielizeň je bezodkladne vyradená z používania.

Frekvencia výmeny bielizne, uterákov, atď.: pred každou výmenou ubytovaného klienta.

Zodpovedná osoba za manipuláciu s čistou a špinavou bielizňou je zodpovedný vedúci.

***e) spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia***

Všetky priestory ubytovacieho zariadenia sa musia priebežne upratovať. Zariadenia na osobnú hygienu sa budú priebežne čistiť a dezinfikovať, a je to zabezpečené dodávateľským spôsobom.

Chodby a prevádzkové priestory sa najmenej raz za týždeň musia vydrhnúť kefou a dezinfikovať.

Najmenej raz za štvrtý rok, prípadne podľa potreby sa musí zabezpečiť všeobecné upratovanie spojené s umytím okien, dverí, svietidiel a s vyprášením matracov a prikrývok.

Maľovanie a základná oprava všetkých umývatel'ných povrchov sa vykonáva najmenej raz za 5 rokov.

Prostriedky na dezinfekciu plôch:

- Bežne dostupné od dodávateľa HygArt s.r.o.

Pri používaní dezinfekčného prípravku sa bude postupovať podľa priloženého návodu výrobcu a dodržiavanie doby expirácie.

***f) postup pri dezinfekcii a jej frekvencia v zariadeniach na osobnú hygienu***

Zariadenia na osobnú hygienu sa musia denne umyť a dezinfikovať. Rohož pod sprchou sa najmenej raz za týždeň musí vydrhnúť kefou a dezinfikovať.

Prostriedky na dezinfekciu plôch:

- bežne dostupné od dodávateľa HygArt s.r.o.

Pri používaní dezinfekčného prípravku sa bude postupovať podľa priloženého návodu výrobcu a dodržiavanie doby expirácie

**g) postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov**

*V ubytovacom zariadení musí byť vykonané ničenie živočíšnych škodcov: dodávateľským spôsobom*

**h) spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie a dezinfekcia**

Tuhý komunálny odpad sa zbiera v umývateľných nádobách ( 3 KS ) a denne sa vynáša. Nádoby sa denne čistia a dezinfikujú.

Spôsob odvozu a zneškodňovania tuhého odpadu: odvoz TKO sa zabezpečuje 1x týždenne podľa odvozného plánu BAPOS Bardejov

***Všeobecné ustanovenia***

- (1) Prevádzkový poriadok zariadenia musí byť sprístupnený na vhodnom a viditeľnom mieste.
- (2) Za dodržiavanie prevádzkového poriadku je zodpovedný prevádzkovateľ zariadenia.

Vypracovaný dňa: 22.9.2025

Pečiatka, podpis prevádzkovateľa: .....